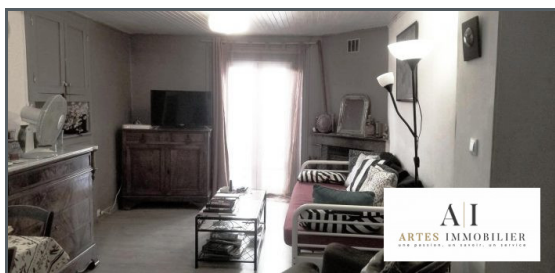


139 650 €

99 m²

5 pièces

Le Pouzin



Exclusivité

Surface	99.00 m ²
Séjour	21 m ²
Pièces	5
Chambres	3
Niveaux	3
Salle de bains	1
Salle d'eau	1
WC	2
Epoque, année	1949 Ancien
Bois	
Chauffage	Electrique Individuel
Ouvertures	Bois/PVC, Double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout, Conforme
Cuisine	Aménagée et équipée, Indépendante
Taxe foncière	303 €/an
Emissions GES	C
Consommations énergétiques	E

Référence VM482, Mandat N°177 **EXCLUSIVITÉ**: Le Pouzin, dans le Bourg, Maison de rue d'environ 100 m² sur 3 niveaux, vous offrant un séjour, une cuisine, 3 chambres dont une avec salle de bain attenante, une salle d'eau, un bureau et une cave. Une petite cour intérieure par laquelle vous accédez à une première terrasse d'environ 50 m² puis une deuxième d'environ 80 m² avec environnement boisé, le tout sur un terrain attenant de 442 m². Tout-à-l'égout...

Prix de vente : 139 650 € TTC. Honoraires charge vendeur. Annonce rédigée par Christine Faure Agent Commercial en immobilier

RSAC Aubenas N° 878 099 712

TEL : 06.98.67.32.72

Mandat N° 177. Honoraires à la charge du vendeur. Nos honoraires : http://artessimmo.fr/fichier-3442-1frEJ-grille_d_honoraire_de_l_agent_commercial_au_27_juin_2019_3.pdf Ce bien vous est proposé par un agent commercial.



ARTES IMMOBILIER
 1 avenue du Blomard
 26740 Les Tourrettes
 09 81 34 99 09



Christine Faure
 christine.faure@artessimmo.fr
 Agente commerciale
 N° RSAC 878 099 712
 AUBENAS
 RCP SERENIS Assurances
 AC115344
 06 98 67 32 72

